

Vice Direzione Generale Network Management Infrastrutture

*Il Commissario Straordinario*

## ORDINANZA N. 10

### “Interventi di riqualificazione stazioni connessi con AV/AC – Nodo di interscambio di Pigneto.

**Fase 1 – Lotto Funzionale 1: realizzazione della fermata sulla FL1/FL3 con copertura trasversale del vallo in corrispondenza della fermata e sottopasso di collegamento con la metro C”**

**(CUP J37I06000070001)**

### Approvazione Progetto Esecutivo

*Il Commissario*

- VISTO il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito con modificazioni nella legge 14 giugno 2019, n. 55 (DL 32/2019) e, in particolare l'art. 4, comma 1, che prevede l'individuazione, mediante decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, degli interventi infrastrutturali caratterizzati da un elevato grado di complessità progettuale, da una particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico-amministrative ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio-economico a livello nazionale, regionale o locale e la contestuale nomina di Commissari straordinari per la realizzazione degli interventi medesimi;
- Visto il D.P.C.M. del 5 agosto 2021, registrato dalla Corte dei Conti in data 10 settembre 2021 e notificato con nota prot. 35227 del 28 settembre 2021 a firma del Capo di Gabinetto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, con il quale è stato nominato l'Ing. Vincenzo Macello, Dirigente di RFI S.p.A., Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali individuati dal medesimo decreto, tra cui gli *“Interventi di riqualificazione stazioni connessi con AV/AC – Nodo di interscambio di Pigneto”*;
- VISTO l'art. 53-bis, comma 1-bis, del DL 77/2021 (convertito dalla L. 29 luglio 2021 n. 108), inserito dall'art. 6, co. 1, del D.L. 6 novembre 2021 n. 152 (convertito con modificazioni dalla L. 29 dicembre 2021 n. 239), il quale introduce una disciplina acceleratoria e semplificata per l'approvazione dei progetti di infrastrutture ferroviarie ed estende *“Gli effetti della determinazione conclusiva della conferenza di servizi (...) si producono anche per le opere oggetto di commissariamento a norma dell'articolo 4 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, a seguito dell'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario, d'intesa con il presidente*

Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma

Rete Ferroviaria Italiana - Società per Azioni - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di  
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexiesdel  
cod.civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma

Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00

Iscritta al Registro delle Imprese di Roma

Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 - R.E.A. 758300





*della regione interessata, ai sensi del medesimo articolo 4”;*

- VISTO il Contratto di Programma RFI-MIT 2022-2026, Parte Investimenti, nell’ambito del quale l’intervento in oggetto figura in Tabella A - “Portafoglio Investimenti in Corso e Programmatici, Interventi in esecuzione, subtabella Programmi città metropolitane”, ed in particolare l’art. 1, comma 5;
- VISTO che l’intervento in oggetto è inserito tra gli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nella misura 1.5 “Potenziamento principali nodi metropolitani e direttrici”;
- VISTI la legge 29 dicembre 2022 n. 197 (recante Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025) e, in particolare, l’art. 1, commi da 369 a 379, nonché il Decreto MEF del 10/02/2023 (in GURI S.G. n.58 del 09/03/2023) che disciplina la procedura per l’accesso al “Fondo per l’avvio di opere indifferibili” a parte delle stazioni appaltanti;
- VISTA l’istanza di accesso al suddetto “Fondo per l’avvio di opere indifferibili” presentata da RFI in data 3/04/2023;
- VISTA la C.O. n. 600/AD del 14 ottobre 2021, con la quale RFI S.p.A. ha emesso le Linee Guida “L’iter procedurale dei Progetti in gestione commissariale” che definiscono ruoli, responsabilità e modalità attuative, al fine di assicurare in ambito RFI il corretto svolgimento dell’iter procedurale dei Progetti affidati alla gestione dei Commissari straordinari di cui all’art. 4 del DL 32/2019, nonché dei progetti inseriti nell’Allegato IV del DL 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
- VISTA l’Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2021, con la quale il Commissario ha adottato le disposizioni organizzative aventi a riferimento vari interventi tra cui il “Interventi di riqualificazione stazioni connessi con AV/AC – Nodo di interscambio di Pigneto”, da attuarsi secondo l’iter procedurale di cui alle Linee Guida emesse con la C.O. n. 600/AD di RFI S.p.A. del 14 ottobre 2021;
- VISTO che il presente intervento è parte di un progetto più ampio (“Global Project”) denominato “Tombamento del vallo ferroviario con la realizzazione della nuova fermata Pigneto sulla linea FR1 (Fase 1) e sulla linea Roma- Cassino (Fase 2) come nodo di interscambio con la futura linea metropolitana C”, il cui progetto preliminare è stato oggetto di Conferenza di Servizi, chiusa positivamente con Determinazione dirigenziale del direttore dell’Ufficio del Commissario delegato all’emergenza traffico e mobilità n. 97 del 2/12/2010. Il Sindaco di Roma, in qualità di Commissario Delegato, con Ordinanza n. 474 del 31 dicembre 2012, pubblicata il 15/05/2013 con nota prot. 1177 all’Albo Pretorio online di Roma Capitale, ha approvato in linea tecnica il progetto generale



(progetto preliminare), specificando che “*ai fini della ottimizzazione di esecuzione dell'intervento la realizzazione dello stesso è articolata in 2 macro-fasi*” da attivare in tempi diversi (Fase 1: 1° LF e 2° LF, e Fase 2);

- VISTA l'Ordinanza soprarichiamata con la quale il Sindaco di Roma, in qualità di Commissario Delegato, ha approvato il progetto definitivo di un primo lotto funzionale nell'ambito della Fase 1, consistente nella realizzazione della nuova fermata Pigneto sulla linea FL1, del sottopasso pedonale di collegamento con la linea metro C e della parziale copertura, lungo il lato ovest, del vallo ferroviario e relativa sistemazione superficiale per il collegamento fra Circonvallazione Casilina Ovest e Casilina Est;
- VISTO che sul progetto più ampio (“Global Project”) di tombamento del vallo ferroviario la Regione Lazio – Dipartimento istituzionale e territorio - Direzione Regionale Ambiente - Area VIA e VAS, con Determinazione prot. A01441 del 28/02/2012 e prot. 357883 del 30/09/2013, ha espresso giudizio di compatibilità ambientale positivo con condizioni, e che successivamente, a seguito di istanza di proroga del giudizio di compatibilità ambientale presentata da RFI il 17/09/2018, la Regione Lazio – Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti – Area Valutazione di Impatto Ambientale, con Determinazione n. G12292 del 3/10/2018, ha prorogato per 10 anni la validità del suddetto parere di compatibilità ambientale;
- VISTA la Relazione Istruttoria con la quale il Responsabile pro-tempore della Direzione Investimenti Area Centro di RFI ha proposto al Commissario l'avvio dell'iter approvativo del progetto esecutivo degli “*Interventi di riqualificazione stazioni connessi con AV/AC – Nodo di interscambio di Pigneto. Fase 1 – Lotto Funzionale 1: realizzazione della fermata sulla FL1/FL3 con copertura trasversale del vallo in corrispondenza della fermata e sottopasso di collegamento con la metro C*” secondo le modalità stabilite nell'art. 4, comma 2, del DL 32/2019, al fine di ottenere le necessarie autorizzazioni non acquisite sul progetto definitivo;
- VISTA l'Ordinanza n. 8 del 4 novembre 2022 con la quale il Commissario straordinario ha avviato, ai sensi dell'art. 4, comma 2, del DL 32/2019, la procedura per l'approvazione del progetto esecutivo degli “*Interventi di riqualificazione stazioni connessi con AV/AC – Nodo di interscambio di Pigneto. Fase 1 – Lotto Funzionale 1: realizzazione della fermata sulla FL1/FL3 con copertura trasversale del vallo in corrispondenza della fermata e sottopasso di collegamento con la metro C*”;
- VISTA la nota prot. RFI-NEMI.DIN.DIC.RM\PEC\P\2022\281 del 4/11/2022, con la quale la Referente di Progetto di RFI, in relazione a quanto disposto nell'Ordinanza n. 8, ha inviato il progetto esecutivo alle Amministrazioni/Enti



competenti secondo quanto riportato nella Tabella “A” di ricognizione dei vincoli, nella quale è indicata per ciascuna Amministrazione/Soggetto la normativa di riferimento in relazione alla valutazione e/o determinazione da assumere da parte degli stessi;

- VISTO che RFI, per il tramite della Società Ferservizi, ha avviato le Verifiche di Interesse Culturale (VIC) relativamente al manufatto denominato *“Ponte pedonale del Pigneto km 2+602”* in data 29/8/2022 con nota prot. Ferservizi-ZNCN\PRT\2022\20489 e all’edificio *“ex Fabbricato di Servizio sito in Roma (RM) in Circonvallazione Casilina snc. Prto. 14783”* in data 17/07/2020 con nota prot. Ferservizi-ZNCN\PRT\2020\14783;
- VISTO che l’intervento in oggetto non necessita di espropri e/o asservimenti;
- VISTA la nota prot. RFI-NEMI\PEC\P\2023\461 del 4/04/2023 con la quale il Commissario straordinario ha trasmesso al Presidente della Regione Lazio la Relazione Informativa sull’iter autorizzativo, redatta dalle competenti strutture di RFI S.p.A., corredata di tutti i pareri e le osservazioni pervenute da parte delle Amministrazioni/Enti gestori dei servizi pubblici interferiti, anche oltre il termine temporale definito con l’Ordinanza n.8, per la conseguente espressione, ai sensi e per gli effetti dell’art. 4, comma 2 del DL 32/2029, dell’intesa sul progetto esecutivo dell’intervento in oggetto;
- VISTA la nota prot. 415854 del 14 aprile 2023 con la quale il Presidente della Regione Lazio ha formalizzato l’assenso all’intesa, ai sensi dell’art. 4, comma 2 del DL 32/2019, in ordine al progetto esecutivo dell’intervento in oggetto;
- VISTA la nota prot. RFI-NEMI.DIN.DIC\A0011\P\2023\0000315 del 20/04/2023, con la quale la Responsabile della Direzione Investimenti Area Centro di RFI S.p.A., ha trasmesso la relazione istruttoria per consentire l’approvazione da parte della Commissario del progetto esecutivo degli *“Interventi di riqualificazione stazioni connessi con AV/AC Nodo di interscambio di Pigneto: Fase 1 – Lotto Funzionale 1: realizzazione della fermata sulla FL1/FL3 con copertura trasversale del vallo in corrispondenza della fermata e sottopasso di collegamento con la metro C”*.

## **PRENDE ATTO**

delle risultanze dell’istruttoria trasmessa dalla Responsabile della Direzione Investimenti Area Centro di RFI S.p.A., ed in particolare, in attuazione all’Ordinanza n. 8 del Commissario, entro il termine di 60 giorni dalla data di invio del Progetto



Esecutivo, si sono espressi:

- **il Ministero della Difesa – Comando Trasporti e Materiali (MOTRA)- Reparto Trasporti – Ufficio Movimenti e Trasporti**, con nota prot. 161773 del 9/11/2022 ha comunicato che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 334 del D. Lgs. 66/2010, il parere in merito al progetto verrà emesso dal Comando Militare della Capitale, competente per territorio;
- **l'8° Reparto Infrastrutture – Ufficio Demanio e Servitù Militari – Servizio Servitù Militari**, con nota prot. 991 del 20/01/2023 - con riferimento alla lettera del Comando Militare della Capitale prot. 95980 del 21/11/2022, con cui il Comando ha trasmesso all'8° Reparto l'istanza per la diretta trattazione in quanto gli interventi non rientrano tra quelli per i quali è richiesto il parere del Comandante territoriale - ha espresso il proprio nulla contro all'esecuzione dell'opera limitatamente al parere tecnico demaniale di propria competenza;
- **la Regione Lazio - Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica - Area urbanistica, copianificazione e programmazione negoziata: Roma Capitale e Città metropolitana di Roma Capitale**, con nota prot. 1120083 del 10/11/2022, fatta salva la valutazione da parte della Soprintendenza Speciale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Roma in merito all'eventuale presenza di vincoli di cui all'art. 10 co. 1 del D.Lgs. 42/2004, ha ritenuto di non dover esprimere parere in merito e di non aver elementi ostativi al proseguo dell'iter autorizzativo;
- **l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale**, con nota prot. 13283/22 del 7/12/2022, ha rappresentato che *“non si evince allo stato attuale degli studi la presenza di aree definite a rischio idrogeologico o ricadenti nei Corridoi Fluviali del Fiume Tevere o Fiume Aniene che possano interessare la zona del progetto di che trattasi e, pertanto, si esprime parere di compatibilità rispetto alla pianificazione di competenza. Ad ogni modo, considerato che il nuovo intervento verrà realizzato su un'area urbana allo stato attuale parzialmente impermeabilizzata, si prescrive che il proponente valuti gli aspetti di Invarianza Idraulica, così come previsto nell'elaborato “Norme di attuazione: invarianza idraulica, impermeabilizzazione, consumo di suolo” del sopra scritto “PS5 - Piano Stralcio per l'area romana nel tratto del Tevere compreso tra Castel Giubileo e la foce” e successivamente anche recepito dalla Regione Lazio con Deliberazione 24 marzo 2020, n. 117 - Approvazione delle "Linee Guida sulla invarianza idraulica nelle trasformazioni territoriali" - D.lgs 49/2010 "Attuazione della Direttiva 2007/60/CE relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni”*. A tal riguardo RFI in data 1/3/2023 con nota RFI-NEMI.DIN.DIC.RM\A0011\P\2023\168 ha trasmesso



all'Autorità gli elementi richiesti;

- **la Società Acea ATO 2 S.p.A.**, con nota prot. 734293/22 del 19/12/2022, ha rilasciato parere preliminare favorevole *“ferma restando la necessità di aggiornamento degli elaborati di risoluzione delle interferenze”*; al riguardo RFI con nota prot. RFI-NEMI.DIN.DIC.RM\A0011\P\2023\155 del 23/02/2023 ha riscontrato le osservazioni formulate;
- **la Città Metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento IV “Pianificazione strategica e Governo del territorio” – Servizio 1 “Urbanistica e attuazione del PTMG”**, con nota prot. 204706 del 30/12/2022, ha rappresentato che *“il parere di compatibilità ex art. 20, c.5 del D.Lgs. 267/2000 non sia dovuto, in quanto l'intervento proposto costituisce di fatto la sostanziale attuazione delle previsioni di PRG fatte salve, e, comunque, lo stesso intervento è da considerarsi compatibile con le direttive e prescrizioni del Piano Territoriale Provinciale Generale”*;

Successivamente al termine dei 60 giorni dalla data di invio del Progetto Esecutivo, anche a seguito del riscontro da parte di RFI S.p.A. di richieste di integrazioni, sono pervenuti i seguenti atti:

- **la Marina Militare – Comando Interregionale Marittimo Centro e Capitale - Ufficio Infrastrutture e Demanio**, con nota prot. 3769 del 13/02/2023, ha espresso che non si rilevano motivi ostativi alla realizzazione dell'opera;
- **il Ministero della Cultura – Segretariato Regionale per il Lazio**, con riferimento alla verifica dell'interesse culturale del *“Ponte pedonale del Pigneto km 2+602”*, con nota prot. 1042-P del 13/02/2023, ha comunicato che lo stesso *“non riveste l'importante interesse artistico e storico richiesto dalla norma di tutela”*; con riferimento alla verifica dell'interesse culturale dell'*“ex Fabbricato di Servizio sito in Roma (RM) in Circonvallazione Casilina snc. Prto. 14783”*, con nota prot. 2622-P del 03/04/2023, ha comunicato che *“l'immobile e il terreno non rivestono l'importante interesse artistico e storico richiesto dalla norma di tutela”*.
- **il Ministero della Cultura - Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma**, con nota prot. 8436 del 17/2/2023, *“...Appurato che la zona di intervento è limitrofa al vincolo paesaggistico “Ad Duas Lauros”, approvato con DM del 21/10/1995, ai beni paesaggistici tutelati legati alla via Prenestina (vincolata con sigla ab\_058 142), la pineta SNLA Viscosa, i tracciati stradali antichi (ml\_1102) e l'Acquedotto. AUTORIZZA l'esecuzione delle opere progettate, così come descritto negli*



*elaborati pervenuti, ai sensi dell'art. 21, comma 4 del Codice...*” con prescrizioni di natura archeologica e architettonica;

- **Comando Scuole A.M./3<sup>^</sup> Regione Aerea**, con nota prot. 11295 del 09/03/2023 ha espresso parere favorevole, verificato che l'intervento proposto non interferisce con le installazioni della Forza Armata né con le limitazioni al diritto di proprietà e di impresa imposte sulle aree ad esse circostanti;
- il **Presidente della Regione Lazio** con nota prot.415854 del 14/04/2023, ha formalizzato l'assenso all'intesa, ai sensi dell'art. 4, comma 2 del DL 32/2019, in ordine al progetto esecutivo dell'intervento in oggetto.

Le seguenti Amministrazioni/Enti, ancorché regolarmente interessati, non si sono pronunciati nell'ambito procedura autorizzativa ai sensi dell'art. 4, comma 2, del DL 32/2019:

- Regione Lazio - Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Area Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica;
- Comune di Roma Capitale – Sindaco;
- Comune di Roma Capitale – Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica;
- Comune di Roma Capitale – Dipartimento Tutela Ambientale Direzione Rifiuti, Risanamenti ed Inquinamenti – Ufficio Autorizzazione Acque Reflue Domestiche ed Industriali;
- Areti S.p.A.;
- Tim S.p.A.;

I pareri/atti di assenso, comunque denominati, delle Amministrazioni/Enti sopra indicati che non si sono espressi nel termine di 60 giorni, secondo quanto riportato all'art. 2 dell'Ordinanza n. 8 del Commissario straordinario, si intendono acquisiti con esito positivo.

Tutto ciò visto, premesso e considerato, il Commissario, su proposta del Responsabile della Direzione Investimenti Area Centro di RFI S.p.A.

## **DISPONE**

1. ai sensi dell'art. 4, comma 2, del DL 32/2019, convertito con modificazioni,





dalla Legge n. 55/2019 e s.m.i., e dell'art. 53-bis, comma 1-bis del DL 77/2021, convertito con modificazioni, dalla L. 108/2021 e s.m.i., è approvato, con le prescrizioni contenute nei pareri innanzi richiamati, il progetto esecutivo degli *“Interventi di riqualificazione stazioni connessi con AV/AC – Nodo di interscambio di Pigneto. Fase 1 – Lotto Funzionale 1: realizzazione della fermata sulla FL1/FL3 con copertura trasversale del vallo in corrispondenza della fermata e sottopasso di collegamento con la metro C”*;

2. l'approvazione di cui al punto 1: (i) determina il perfezionamento dell'intesa tra il Commissario Straordinario e il Presidente della Regione Lazio ai sensi dell'art. 4, comma 2 del DL 32/2019, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 55/2019 e s.m.i.; (ii) tiene luogo dei pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensative;
3. RFI S.p.A. provvederà ad assicurare, per conto del Commissario, la conservazione dei documenti componenti il progetto esecutivo di cui al precedente punto 1;
4. la presente Ordinanza non verrà trasmessa alla Corte dei Conti, in conformità a quanto espresso dalla stessa Corte con nota n. 19102 del 19 maggio 2015 in merito all'insussistenza dei presupposti normativi per il controllo di legittimità sulle Ordinanze del Commissario;
5. RFI è incaricata di curare gli adempimenti previsti dall'art. 50 del DPR 753 del 1980 e s.m.i. e di trasmettere la presente Ordinanza alle Amministrazioni e agli Enti interessati dal procedimento per l'approvazione del progetto avviato con Ordinanza n. 8 del 4/11/2022.

\*\*\*

La presente Ordinanza è pubblicata nelle pagine del sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti “Osserva Canteri” e di FS Italiane dedicate all'opera commissariata.

*Il Commissario straordinario*  
Vincenzo Macello